



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**  
**ОПШТИНЕ НОВИ КНЕЖЕВАЦ**

**TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG**  
**HIVATALOS LAPJA**

<b>БРОЈ: 21.</b> <b>21. SZÁM</b>	<b>НОВИ КНЕЖЕВАЦ, 03.10.2024. године</b> <b>TÖRÖKKANIZSA, 2024.10.03.</b>	<b>ГОДИНА LI</b> <b>LI ÉVFOLYAM</b>
-------------------------------------	--	--

ИЗДАВАЧ: Општинска управа општине Нови Кнежевац, 23330 Нови Кнежевац, Краља Петра I Карађорђевића бр.1  
KIADJA: Törökkanizsa Község Közigazgatási Hivatala, 23330 Törökkanizsa, I. Karađorđević Péter király u. 1.

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Секретар Скупштине општине  
FELELŐS SZERKESZTŐ: a községi képviselő-testület titkára  
E-mail: sekretarso@noviknezevac.rs web/honlap: www.noviknezevac.rs

Бесплатан примерак / Ingyenes példány  
Излази по потреби / Megjelenik szükség szerint

**С А Д Р Ж А Ј**  
**СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 21. ОД 03.10.2024. ГОДИНЕ**

**АКТИ ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ:**

<b>Број акта</b>	<b>Страна</b>
117. Одлука о расписивању Јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Нови Кнежевац .....	193
118. Одлука о додели средстава спортским организацијама из буџета општине Нови Кнежевац за 2024. годину .....	208
119. Одлука о додели средстава црквама и верским заједницама у општини Нови Кнежевац у 2024. години .....	210

T A R T A L O M

A POLGÁRMESTER OKIRATAI:

Az okirat száma	Oldal
117. Határozat nyilvános hirdetmény közzétételéről a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására és használatára Törökkanizsa község területén .....	193
118. Határozat Törökkanizsa Község költségvetéséből a sportszervezetek számára történő eszközök odaítéléséről a 2024-es évre .....	208
119. Határozat a Törökkanizsa Község területén működő egyházak és vallási közösségek eszközeinek odaítéléséről a 2024-es évben .....	210

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/2021 и 63/2023), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ» број 9/2009), Председник општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ је дана 27.09.2024 године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ**  
*и расписује*

**ОГЛАС**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас) у општини **НОВИ КНЕЖЕВАЦ** у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Банатско Аранђелово	1	0,6623	14.296,60	4.734,32	15	
Банатско Аранђелово	2	6,9875	6.038,07	21.095,50	15	
Банатско Аранђелово	3	9,9369	5.925,73	29.441,68	15	
Банатско Аранђелово	4	10,6322	5.083,44	27.024,08	15	
Банатско Аранђелово	5	28,2550	5.718,87	80.793,34	15	
Банатско Аранђелово	6	9,4543	12.707,44	60.069,97	15	
Банатско Аранђелово	7	20,6375	13.770,43	142.093,59	15	
Банатско Аранђелово	8	29,2849	5.497,03	80.489,94	15	
Банатско Аранђелово	9	13,5326	5.001,51	33.841,70	15	
Банатско Аранђелово	10	4,9458	5.718,87	14.142,19	15	

A mezőgazdasági földterületekről szóló törvény 64. szakaszának 3. bekezdése (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 62/06., 65/08.- másik törvény, 41/09., 112/2015., 80/17. és 95/18. - másik törvény), Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterület nem mezőgazdasági célokra történő felhasználásának feltételeiről, módjáról és eljárásáról szóló rendelet (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 99/22. szám), Az állami tulajdonban lévő földterületek bérbeadásának feltételeiről és eljárásáról szóló szabályzat (A Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye 16/2017., 111/2017., 18/2019., 45/2019., 3/2020., 25/2020., 133/2020., 63/2021. és 63/2023. szám), A mezőgazdasági földterület védelmére, rendezésére és használatára vonatkozó évi program s Az állami tulajdonban lévő földterületek bérbeadási eljárásának lebonyolítására illetékes szerv kijelöléséről szóló határozat 1. szakasza (Törökkanizsa Község Hivatalos Lapja 9/2009. szám) alapján Törökkanizsa Község polgármestere 2024. 09.24-én meghozta a

## HATÁROZATOT

### NYILVÁNOS HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELÉRŐL A SZERB KÖZTÁRSASÁG TULAJDONÁBAN LÉVŐ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA ÉS HASZNÁLATÁRA TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN

és közzéteszi

### TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN A A SZERB KÖZTÁRSASÁG TULAJDONÁBAN LÉVŐ FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSÁRA ÉS HASZNÁLATÁRA VONATKOZÓ HIRDETMÉNYT

I.

- A nyilvános árverés tárgya -

1. Közzéteszük a Törökkanizsa Község területén a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterületek első körben történő bérbeadására és használatára vonatkozó hirdetményt ( a további szövegben: nyilvános hirdetmény) az alábbi kataszteri községekben:

Kataszteri község	A nyilvános árverési egység száma	Terület (hektár)	Kikiáltási ár (din/ha)	Letét(din) 50%	Bérleti időszak	Rendelkezési alap /védelem mértéke
Oroszlámos	1	0,6623	14.296,60	4.734,32	15	
Oroszlámos	2	6,9875	6.038,07	21.095,50	15	
Oroszlámos	3	9,9369	5.925,73	29.441,68	15	
Oroszlámos	4	10,6322	5.083,44	27.024,08	15	
Oroszlámos	5	28,2550	5.718,87	80.793,34	15	
Oroszlámos	6	9,4543	12.707,44	60.069,97	15	
Oroszlámos	7	20,6375	13.770,43	142.093,59	15	
Oroszlámos	8	29,2849	5.497,03	80.489,94	15	
Oroszlámos	9	13,5326	5.001,51	33.841,70	15	
Oroszlámos	10	4,9458	5.718,87	14.142,19	15	

Банатско Аранђелово	11	11,5024	6.164,37	35.452,53	15	
Банатско Аранђелово	12	0,9023	6.424,52	2.898,42	15	
Банатско Аранђелово	13	96,4768	5.278,87	254.644,23	1	
Банатско Аранђелово	14	1,3806	11.905,63	8.218,46	15	
Банатско Аранђелово	15	0,2573	28.592,03	3.678,36	15	
Банатско Аранђелово	16	1,2064	3.212,25	1.937,63	15	
Банатско Аранђелово	17	0,3826	22.237,72	4.254,08	15	
Банатско Аранђелово	18	8,2111	11.338,48	46.550,69	15	
Банатско Аранђелово	19	0,1017	16.061,26	816,72	15	
Банатско Аранђелово	20	2,8163	6.424,51	9.046,67	15	
Банатско Аранђелово	21	0,5166	11.119,43	2.872,15	15	
Банатско Аранђелово	22	36,5734	6.053,31	110.695,00	15	2. зона
Банатско Аранђелово	23	33,8971	9.271,31	157.135,28	15	3. зона
Банатско Аранђелово	24	23,6479	4.574,39	54.087,30	15	3. зона
Банатско Аранђелово	25	5,1542	10.912,80	28.123,38	15	3. зона
Банатско Аранђелово	26	12,9741	12.485,17	80.991,92	15	3. зона
Банатско Аранђелово	27	21,2057	6.090,29	64.574,38	15	3. зона
Банатско Аранђелово	28	40,7714	8.187,19	166.901,61	15	3. зона
Банатско Аранђелово	29	32,8655	8.403,74	138.096,61	15	3. зона
Банатско Аранђелово	30	13,7078	2.356,49	16.151,14	15	3. зона
Банатско Аранђелово	31	6,8995	3.212,20	11.081,28	15	3. зона
Банатско Аранђелово	32	0,8773	16.061,29	7.045,28	15	
Банатско Аранђелово	33	7,0617	5.718,87	20.192,47	15	
Банатско Аранђелово	34	21,4587	11.118,66	119.295,94	15	3. зона
Банатско Аранђелово	35	21,2973	5.314,57	56.592,98	15	3. зона
Банатско Аранђелово	36	8,6151	9.001,18	38.773,03	15	3. зона
Банатско Аранђелово	37	12,0591	7.279,19	43.890,22	15	3. зона

roszlámos	11	11,5024	6.164,37	35.452,53	15	
Oroszlámos	12	0,9023	6.424,52	2.898,42	15	
Oroszlámos	13	96,4768	5.278,87	254.644,23	1	
Oroszlámos	14	1,3806	11.905,63	8.218,46	15	
Oroszlámos	15	0,2573	28.592,03	3.678,36	15	
Oroszlámos	16	1,2064	3.212,25	1.937,63	15	
Oroszlámos	17	0,3826	22.237,72	4.254,08	15	
Oroszlámos	18	8,2111	11.338,48	46.550,69	15	
Oroszlámos	19	0,1017	16.061,26	816,72	15	
Oroszlámos	20	2,8163	6.424,51	9.046,67	15	
Oroszlámos	21	0,5166	11.119,43	2.872,15	15	
Oroszlámos	22	36,5734	6.053,31	110.695,00	15	2. övezet
Oroszlámos	23	33,8971	9.271,31	157.135,28	15	3. övezet
Oroszlámos	24	23,6479	4.574,39	54.087,30	15	3. övezet
Oroszlámos	25	5,1542	10.912,80	28.123,38	15	3. övezet
Oroszlámos	26	12,9741	12.485,17	80.991,92	15	3. övezet
Oroszlámos	27	21,2057	6.090,29	64.574,38	15	3. övezet
Oroszlámos	28	40,7714	8.187,19	166.901,61	15	3. övezet
Oroszlámos	29	32,8655	8.403,74	138.096,61	15	3. övezet
Oroszlámos	30	13,7078	2.356,49	16.151,14	15	3. övezet
Oroszlámos	31	6,8995	3.212,20	11.081,28	15	3. övezet
Oroszlámos	32	0,8773	16.061,29	7.045,28	15	
Oroszlámos	33	7,0617	5.718,87	20.192,47	15	
Oroszlámos	34	21,4587	11.118,66	119.295,94	15	3. övezet
Oroszlámos	35	21,2973	5.314,57	56.592,98	15	3. övezet
Oroszlámos	36	8,6151	9.001,18	38.773,03	15	3. övezet
Oroszlámos	37	12,0591	7.279,19	43.890,22	15	3. övezet

Банатско Аранђелово	38	48,4466	6.617,58	160.299,67	15	3. зона
Банатско Аранђелово	39	0,1009	28.592,07	1.442,47	15	
Банатско Аранђелово	40	0,2110	28.592,04	3.016,46	15	
Банатско Аранђелово	41	0,2805	24.117,97	3.382,54	15	
Банатско Аранђелово	42	2,2476	10.146,12	11.402,21	15	3. зона
Банатско Аранђелово	43	3,7031	3.212,20	5.947,55	15	3. зона
Банатско Аранђелово	44	9,9822	11.118,66	55.494,32	15	3. зона
Банатско Аранђелово	45	18,6508	11.118,66	103.685,91	15	3. зона
Банатско Аранђелово	46	10,4343	6.671,19	34.804,62	15	2. зона
Банатско Аранђелово	47	23,9676	5.400,71	64.720,99	15	2. зона
Банатско Аранђелово	48	6,4766	6.671,19	21.603,32	15	2. зона
Банатско Аранђелово	49	0,3280	11.118,66	1.823,46	15	3. зона
Банатско Аранђелово	50	12,5036	6.424,51	40.164,75	15	
Банатско Аранђелово	51	14,4644	6.424,51	46.463,34	15	
Банатско Аранђелово	52	4,6322	18.002,69	41.696,03	15	
Банатско Аранђелово	53	2,4021	10.403,40	12.495,00	15	3. зона
Банатско Аранђелово	54	4,2226	5.004,25	10.565,48	15	
Банатско Аранђелово	55	20,3731	1.927,32	19.632,74	15	2. зона
Банатско Аранђелово	56	23,3431	1.927,32	22.494,80	15	2. зона
Банатско Аранђелово	57	17,5313	1.927,32	16.894,21	15	2. зона
Банатско Аранђелово	58	15,7525	1.927,32	15.180,05	15	2. зона
Банатско Аранђелово	59	17,7383	1.927,32	17.093,68	15	2. зона
Банатско Аранђелово	60	10,5580	3.212,20	16.957,20	15	3. зона
Банатско Аранђелово	61	7,2290	3.212,20	11.610,49	15	3. зона
Банатско Аранђелово	62	8,4067	1.927,32	8.101,20	15	2. зона
Банатско Аранђелово	63	11,7442	1.927,32	11.317,41	15	2. зона
Банатско Аранђелово	64	12,5674	1.927,32	12.110,70	15	2. зона



roszlámos	38	48,4466	6.617,58	160.299,67	15	3. övezet
Oroszlámos	39	0,1009	28.592,07	1.442,47	15	
Oroszlámos	40	0,2110	28.592,04	3.016,46	15	
Oroszlámos	41	0,2805	24.117,97	3.382,54	15	
Oroszlámos	42	2,2476	10.146,12	11.402,21	15	3. övezet
Oroszlámos	43	3,7031	3.212,20	5.947,55	15	3. övezet
Oroszlámos	44	9,9822	11.118,66	55.494,32	15	3. övezet
Oroszlámos	45	18,6508	11.118,66	103.685,91	15	3. övezet
Oroszlámos	46	10,4343	6.671,19	34.804,62	15	2. övezet
Oroszlámos	47	23,9676	5.400,71	64.720,99	15	2. övezet
Oroszlámos	48	6,4766	6.671,19	21.603,32	15	2. övezet
Oroszlámos	49	0,3280	11.118,66	1.823,46	15	3. övezet
Oroszlámos	50	12,5036	6.424,51	40.164,75	15	
Oroszlámos	51	14,4644	6.424,51	46.463,34	15	
Oroszlámos	52	4,6322	18.002,69	41.696,03	15	
Oroszlámos	53	2,4021	10.403,40	12.495,00	15	3. övezet
Oroszlámos	54	4,2226	5.004,25	10.565,48	15	
Oroszlámos	55	20,3731	1.927,32	19.632,74	15	2. övezet
Oroszlámos	56	23,3431	1.927,32	22.494,80	15	2. övezet
Oroszlámos	57	17,5313	1.927,32	16.894,21	15	2. övezet
Oroszlámos	58	15,7525	1.927,32	15.180,05	15	2. övezet
Oroszlámos	59	17,7383	1.927,32	17.093,68	15	2. övezet
Oroszlámos	60	10,5580	3.212,20	16.957,20	15	3. övezet
Oroszlámos	61	7,2290	3.212,20	11.610,49	15	3. övezet
Oroszlámos	62	8,4067	1.927,32	8.101,20	15	2. övezet
Oroszlámos	63	11,7442	1.927,32	11.317,41	15	2. övezet
Oroszlámos	64	12,5674	1.927,32	12.110,70	15	2. övezet

Банатско Аранђелово	65	14,5988	1.715,63	12.523,07	15	2. зона
Банатско Аранђелово	66	12,1191	1.715,63	10.395,95	15	2. зона
Банатско Аранђелово	67	9,5723	1.715,63	8.211,26	15	2. зона
Банатско Аранђелово	68	0,6268	18.002,70	5.642,04	15	
Банатско Аранђелово	69	1,9403	22.237,72	21.573,92	15	
Банатско Аранђелово	70	0,9440	22.237,72	10.496,20	15	
Банатско Аранђелово	71	94,6650	8.143,72	385.462,67	15	3. зона
Банатско Аранђелово	72	32,7391	6.847,91	112.097,19	15	3. зона
Банатско Аранђелово	73	2,7863	23.111,74	32.198,12	15	
Банатско Аранђелово	74	5,0322	22.237,72	55.952,33	15	
Банатско Аранђелово	75	2,1932	22.237,72	24.385,88	15	
Банатско Аранђелово	76	15,3534	23.956,30	183.905,30	15	
Банатско Аранђелово	77	6,2998	22.237,72	70.046,59	15	
Банатско Аранђелово	78	2,5487	22.237,72	28.338,64	15	
Банатско Аранђелово	79	2,2626	23.480,16	26.563,11	15	
Банатско Аранђелово	80	0,8144	22.237,72	9.055,20	15	
Ђала	81	2,2883	22.237,72	25.443,29	15	
Ђала	82	5,6431	12.707,44	35.854,67	1	
Ђала	83	3,6085	12.707,44	22.927,40	1	
Ђала	84	0,1759	35.298,58	3.104,51	15	
Ђала	85	2,2577	30.356,34	34.267,75	15	
Српски Крстур	86	2,1455	19.928,40	21.378,19	15	
Српски Крстур	87	0,6932	24.548,14	8.508,39	15	
Српски Крстур	88	1,1020	22.237,72	12.252,98	15	
Српски Крстур	89	0,5657	3.212,25	908,58	15	
Српски Крстур	90	43,7406	1.724,15	37.707,60	15	3. зона
Српски Крстур	91	30,3914	3.105,73	47.193,72	15	3. зона
Српски Крстур	92	38,3263	6.217,91	119.154,76	15	2. зона
Српски Крстур	93	12,2885	5.400,71	33.183,29	15	2. зона

Oroszlámos	65	14,5988	1.715,63	12.523,07	15	2. övezet
Oroszlámos	66	12,1191	1.715,63	10.395,95	15	2. övezet
Oroszlámos	67	9,5723	1.715,63	8.211,26	15	2. övezet
Oroszlámos	68	0,6268	18.002,70	5.642,04	15	
Oroszlámos	69	1,9403	22.237,72	21.573,92	15	
Oroszlámos	70	0,9440	22.237,72	10.496,20	15	
Oroszlámos	71	94,6650	8.143,72	385.462,67	15	3. övezet
Oroszlámos	72	32,7391	6.847,91	112.097,19	15	3. övezet
Oroszlámos	73	2,7863	23.111,74	32.198,12	15	
Oroszlámos	74	5,0322	22.237,72	55.952,33	15	
Oroszlámos	75	2,1932	22.237,72	24.385,88	15	
Oroszlámos	76	15,3534	23.956,30	183.905,30	15	
Oroszlámos	77	6,2998	22.237,72	70.046,59	15	
Oroszlámos	78	2,5487	22.237,72	28.338,64	15	
Oroszlámos	79	2,2626	23.480,16	26.563,11	15	
Oroszlámos	80	0,8144	22.237,72	9.055,20	15	
Gyála	81	2,2883	22.237,72	25.443,29	15	
Gyála	82	5,6431	12.707,44	35.854,67	1	
Gyála	83	3,6085	12.707,44	22.927,40	1	
Gyála	84	0,1759	35.298,58	3.104,51	15	
Gyála	85	2,2577	30.356,34	34.267,75	15	
Szerbkeresztúr	86	2,1455	19.928,40	21.378,19	15	
Szerbkeresztúr	87	0,6932	24.548,14	8.508,39	15	
Szerbkeresztúr	88	1,1020	22.237,72	12.252,98	15	
Szerbkeresztúr	89	0,5657	3.212,25	908,58	15	
Szerbkeresztúr	90	43,7406	1.724,15	37.707,60	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	91	30,3914	3.105,73	47.193,72	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	92	38,3263	6.217,91	119.154,76	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	93	12,2885	5.400,71	33.183,29	15	2. övezet

Српски Крстур	94	3,8326	5.092,03	9.757,85	15	
Српски Крстур	95	4,2702	7.961,40	16.998,38	15	
Српски Крстур	96	0,3166	34.559,98	5.470,84	15	
Српски Крстур	97	1,3626	28.930,58	19.710,41	15	
Српски Крстур	98	1,0959	6.424,51	3.520,31	15	
Српски Крстур	99	3,8991	18.002,69	35.097,14	15	
Српски Крстур	100	5,6742	11.118,65	31.544,74	15	3. зона
Српски Крстур	101	16,4209	5.400,71	44.342,24	15	2. зона
Српски Крстур	102	0,6311	24.676,85	7.786,78	15	
Српски Крстур	103	1,1085	33.387,34	18.504,93	15	
Српски Крстур	104	24,3720	11.942,75	145.534,41	15	3. зона
Српски Крстур	105	0,3735	23.393,73	4.368,78	15	
Српски Крстур	106	3,7489	6.671,19	12.504,82	15	2. зона
Српски Крстур	107	2,2372	12.707,20	14.214,28	15	3. зона
Српски Крстур	108	0,4687	14.742,93	3.455,01	15	3. зона
Српски Крстур	109	2,1560	12.707,20	13.698,36	15	3. зона
Српски Крстур	110	0,5088	1.606,09	408,59	15	3. зона
Српски Крстур	111	2,1319	2.859,38	3.047,96	15	3. зона
Српски Крстур	112	34,9226	1.715,63	29.957,13	15	2. зона
Српски Крстур	113	24,6836	1.715,63	21.173,97	15	2. зона
Српски Крстур	114	43,2030	2.166,45	46.798,47	15	2. зона
Српски Крстур	115	40,2196	1.715,63	34.500,98	15	2. зона
Српски Крстур	116	4,2196	11.697,66	24.679,73	15	3. зона
Српски Крстур	117	2,8313	16.061,29	22.737,17	15	
Српски Крстур	118	10,1747	16.061,29	81.709,40	15	
Српски Крстур	119	9,8230	11.118,66	54.609,28	15	3. зона
Српски Крстур	120	18,8496	11.118,66	104.791,10	15	3. зона

Szerbkeresztúr	94	3,8326	5.092,03	9.757,85	15	
Szerbkeresztúr	95	4,2702	7.961,40	16.998,38	15	
Szerbkeresztúr	96	0,3166	34.559,98	5.470,84	15	
Szerbkeresztúr	97	1,3626	28.930,58	19.710,41	15	
Szerbkeresztúr	98	1,0959	6.424,51	3.520,31	15	
Szerbkeresztúr	99	3,8991	18.002,69	35.097,14	15	
Szerbkeresztúr	100	5,6742	11.118,65	31.544,74	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	101	16,4209	5.400,71	44.342,24	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	102	0,6311	24.676,85	7.786,78	15	
Szerbkeresztúr	103	1,1085	33.387,34	18.504,93	15	
Szerbkeresztúr	104	24,3720	11.942,75	145.534,41	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	105	0,3735	23.393,73	4.368,78	15	
Szerbkeresztúr	106	3,7489	6.671,19	12.504,82	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	107	2,2372	12.707,20	14.214,28	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	108	0,4687	14.742,93	3.455,01	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	109	2,1560	12.707,20	13.698,36	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	110	0,5088	1.606,09	408,59	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	111	2,1319	2.859,38	3.047,96	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	112	34,9226	1.715,63	29.957,13	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	113	24,6836	1.715,63	21.173,97	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	114	43,2030	2.166,45	46.798,47	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	115	40,2196	1.715,63	34.500,98	15	2. övezet
Szerbkeresztúr	116	4,2196	11.697,66	24.679,73	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	117	2,8313	16.061,29	22.737,17	15	
Szerbkeresztúr	118	10,1747	16.061,29	81.709,40	15	
Szerbkeresztúr	119	9,8230	11.118,66	54.609,28	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	120	18,8496	11.118,66	104.791,10	15	3. övezet

Српски Крстур	121	14,6485	11.118,66	81.435,81	15	3. зона
Српски Крстур	122	12,5078	11.118,66	69.534,96	15	3. зона
Српски Крстур	123	53,1907	5.083,44	135.195,87	15	
Српски Крстур	124	1,0411	5.718,87	2.976,96	15	
Српски Крстур	125	44,8607	5.718,87	128.276,26	15	
Српски Крстур	126	19,5369	2.939,62	28.715,53	15	3. зона
Српски Крстур	127	20,8327	2.982,98	31.071,81	15	3. зона
Српски Крстур	128	1,8232	3.212,20	2.928,24	15	3. зона
Српски Крстур	129	24,1100	5.718,87	68.940,98	15	
Српски Крстур	130	0,0386	25.414,77	490,51	15	
Мајдан	131	13,8183	3.212,25	22.193,92	15	
Мајдан	132	11,6320	5.718,87	33.260,95	15	
Мајдан	133	12,9607	6.424,51	41.633,07	15	
Мајдан	134	17,4214	6.424,51	55.961,98	15	
Мајдан	135	4,8867	6.424,51	15.697,33	15	
Мајдан	136	9,1072	14.296,60	65.101,00	15	
Мајдан	137	1,2705	23.098,47	14.673,30	15	
Мајдан	138	9,5759	8.278,49	39.637,00	15	
Мајдан	139	11,3979	5.718,87	32.591,55	15	
Мајдан	140	6,1825	5.718,87	17.678,46	15	
Мајдан	141	0,2853	30.187,94	4.306,31	15	
Мајдан	142	0,7434	28.654,48	10.650,87	15	
Мајдан	143	0,5514	14.296,61	3.941,57	15	
Мајдан	144	1,2074	3.212,25	1.939,24	15	
Мајдан	145	0,0195	25.414,87	247,80	15	
Мајдан	146	0,2364	32.121,40	3.796,75	15	
Мајдан	147	0,3699	22.237,71	4.112,87	15	
Мајдан	148	1,1570	20.510,16	11.865,13	15	
Мајдан	149	2,1617	22.237,72	24.035,64	15	
Мајдан	150	0,2085	32.121,44	3.348,66	15	
Нови Кнежевац	151	2,6906	14.296,60	19.233,22	15	
Нови Кнежевац	152	0,0831	28.014,68	1.164,01	15	
Нови Кнежевац	153	2,3156	14.296,60	16.552,60	15	
Нови Кнежевац	154	9,8885	16.061,29	79.411,03	1	
Нови Кнежевац	155	4,0860	3.212,25	6.562,63	15	
Нови Кнежевац	156	0,7293	14.296,60	5.213,26	15	

Szerbkeresztúr	121	14,6485	11.118,66	81.435,81	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	122	12,5078	11.118,66	69.534,96	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	123	53,1907	5.083,44	135.195,87	15	
Szerbkeresztúr	124	1,0411	5.718,87	2.976,96	15	
Szerbkeresztúr	125	44,8607	5.718,87	128.276,26	15	
Szerbkeresztúr	126	19,5369	2.939,62	28.715,53	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	127	20,8327	2.982,98	31.071,81	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	128	1,8232	3.212,20	2.928,24	15	3. övezet
Szerbkeresztúr	129	24,1100	5.718,87	68.940,98	15	
Szerbkeresztúr	130	0,0386	25.414,77	490,51	15	
Majdány	131	13,8183	3.212,25	22.193,92	15	
Majdány	132	11,6320	5.718,87	33.260,95	15	
Majdány	133	12,9607	6.424,51	41.633,07	15	
Majdány	134	17,4214	6.424,51	55.961,98	15	
Majdány	135	4,8867	6.424,51	15.697,33	15	
Majdány	136	9,1072	14.296,60	65.101,00	15	
Majdány	137	1,2705	23.098,47	14.673,30	15	
Majdány	138	9,5759	8.278,49	39.637,00	15	
Majdány	139	11,3979	5.718,87	32.591,55	15	
Majdány	140	6,1825	5.718,87	17.678,46	15	
Majdány	141	0,2853	30.187,94	4.306,31	15	
Majdány	142	0,7434	28.654,48	10.650,87	15	
Majdány	143	0,5514	14.296,61	3.941,57	15	
Majdány	144	1,2074	3.212,25	1.939,24	15	
Majdány	145	0,0195	25.414,87	247,80	15	
Majdány	146	0,2364	32.121,40	3.796,75	15	
Majdány	147	0,3699	22.237,71	4.112,87	15	
Majdány	148	1,1570	20.510,16	11.865,13	15	
Majdány	149	2,1617	22.237,72	24.035,64	15	
Majdány	150	0,2085	32.121,44	3.348,66	15	
Törökkanizsa	151	2,6906	14.296,60	19.233,22	15	
Törökkanizsa	152	0,0831	28.014,68	1.164,01	15	
Törökkanizsa	153	2,3156	14.296,60	16.552,60	15	
Törökkanizsa	154	9,8885	16.061,29	79.411,03	1	
Törökkanizsa	155	4,0860	3.212,25	6.562,63	15	
Törökkanizsa	156	0,7293	14.296,60	5.213,26	15	

Нови Кнежевац	157	8,5343	15.991,18	68.236,77	15	
Нови Кнежевац	158	28,4882	14.296,60	203.642,20	15	
Нови Кнежевац	159	40,1639	14.296,60	287.103,61	15	
Нови Кнежевац	160	7,0026	13.978,34	48.942,37	15	
Нови Кнежевац	161	1,5896	25.414,88	20.199,75	15	
Нови Кнежевац	162	7,9829	14.246,98	56.866,12	15	
Нови Кнежевац	163	0,6620	29.826,25	9.872,49	15	
Нови Кнежевац	164	3,9479	14.396,18	28.417,34	15	
Нови Кнежевац	165	3,5647	12.707,44	22.649,11	15	
Нови Кнежевац	166	0,4343	6.424,50	1.395,08	15	
Нови Кнежевац	167	0,3306	29.654,26	4.901,85	15	
Нови Кнежевац	168	7,2608	16.061,29	58.308,91	15	
Нови Кнежевац	169	0,8444	28.592,03	12.071,56	15	
Нови Кнежевац	170	1,3580	32.121,42	21.810,44	15	
Нови Кнежевац	171	1,6086	12.707,44	10.220,59	15	
Нови Кнежевац	172	1,9119	3.212,25	3.070,75	15	
Нови Кнежевац	173	1,4358	5.817,56	4.176,42	15	
Нови Кнежевац	174	0,2335	25.414,86	2.967,19	15	
Нови Кнежевац	175	0,3400	32.121,41	5.460,64	15	
Нови Кнежевац	176	9,7801	16.061,29	78.540,51	15	
Нови Кнежевац	177	0,1926	6.424,51	618,68	15	
Нови Кнежевац	178	1,8630	20.825,82	19.399,25	15	
Нови Кнежевац	179	7,3637	16.061,29	59.135,26	15	
Нови Кнежевац	180	26,8291	6.787,00	91.044,50	15	
Нови Кнежевац	181	0,2992	22.237,73	3.326,76	15	
Нови Кнежевац	182	7,4214	5.718,87	21.221,01	15	
Нови Кнежевац	183	1,5118	14.296,60	10.806,80	15	



Törökkanizsa	157	8,5343	15.991,18	68.236,77	15	
Törökkanizsa	158	28,4882	14.296,60	203.642,20	15	
Törökkanizsa	159	40,1639	14.296,60	287.103,61	15	
Törökkanizsa	160	7,0026	13.978,34	48.942,37	15	
Törökkanizsa	161	1,5896	25.414,88	20.199,75	15	
Törökkanizsa	162	7,9829	14.246,98	56.866,12	15	
Törökkanizsa	163	0,6620	29.826,25	9.872,49	15	
Törökkanizsa	164	3,9479	14.396,18	28.417,34	15	
Törökkanizsa	165	3,5647	12.707,44	22.649,11	15	
Törökkanizsa	166	0,4343	6.424,50	1.395,08	15	
Törökkanizsa	167	0,3306	29.654,26	4.901,85	15	
Törökkanizsa	168	7,2608	16.061,29	58.308,91	15	
Törökkanizsa	169	0,8444	28.592,03	12.071,56	15	
Törökkanizsa	170	1,3580	32.121,42	21.810,44	15	
Törökkanizsa	171	1,6086	12.707,44	10.220,59	15	
Törökkanizsa	172	1,9119	3.212,25	3.070,75	15	
Törökkanizsa	173	1,4358	5.817,56	4.176,42	15	
Törökkanizsa	174	0,2335	25.414,86	2.967,19	15	
Törökkanizsa	175	0,3400	32.121,41	5.460,64	15	
Törökkanizsa	176	9,7801	16.061,29	78.540,51	15	
Törökkanizsa	177	0,1926	6.424,51	618,68	15	
Törökkanizsa	178	1,8630	20.825,82	19.399,25	15	
Törökkanizsa	179	7,3637	16.061,29	59.135,26	15	
Törökkanizsa	180	26,8291	6.787,00	91.044,50	15	
Törökkanizsa	181	0,2992	22.237,73	3.326,76	15	
Törökkanizsa	182	7,4214	5.718,87	21.221,01	15	
Törökkanizsa	183	1,5118	14.296,60	10.806,80	15	

Нови Кнежевац	188	33,0855	6.280,61	103.898,50	15	
Нови Кнежевац	190	3,2391	6.495,64	10.520,02	15	
Нови Кнежевац	191	0,5019	5.718,87	1.435,15	15	
Нови Кнежевац	192	1,6965	5.718,87	4.851,03	15	
Нови Кнежевац	193	0,1764	35.298,58	3.113,33	15	
Нови Кнежевац	194	0,0191	35.298,43	337,10	15	
Нови Кнежевац	195	0,0656	35.298,63	1.157,79	15	
Нови Кнежевац	196	0,8991	31.493,35	14.157,83	15	
Нови Кнежевац	197	0,0401	35.298,50	707,74	15	
Нови Кнежевац	200	13,5233	3.212,25	21.720,11	15	
Нови Кнежевац	201	0,0843	35.298,58	1.487,83	15	
Нови Кнежевац	202	1,7706	16.061,29	14.219,06	15	
Нови Кнежевац	203	0,2077	3.212,23	333,59	15	
Нови Кнежевац	204	7,5765	3.212,25	12.168,81	15	
Нови Кнежевац	205	0,0562	28.591,99	803,44	15	
Нови Кнежевац	206	0,0611	22.237,64	679,36	15	
Нови Кнежевац	207	0,0359	35.298,61	633,61	15	
Нови Кнежевац	208	3,6692	13.425,78	24.630,94	15	
Нови Кнежевац	210	3,6306	34.019,10	61.754,87	15	
Нови Кнежевац	212	0,4318	35.298,56	7.620,96	15	
Нови Кнежевац	213	0,3118	25.414,88	3.962,18	15	
Нови Кнежевац	214	1,8691	29.177,88	27.268,19	15	
Нови Кнежевац	215	16,9830	22.237,72	188.831,60	15	
Нови Кнежевац	216	0,6327	22.237,73	7.034,90	15	
Нови Кнежевац	217	0,3972	25.414,88	5.047,40	15	
Нови Кнежевац	218	1,7338	19.882,29	17.235,96	15	
Нови Кнежевац	219	0,3478	20.834,79	3.623,17	15	

Törökkanizsa	188	33,0855	6.280,61	103.898,50	15	
Törökkanizsa	190	3,2391	6.495,64	10.520,02	15	
Törökkanizsa	191	0,5019	5.718,87	1.435,15	15	
Törökkanizsa	192	1,6965	5.718,87	4.851,03	15	
Törökkanizsa	193	0,1764	35.298,58	3.113,33	15	
Törökkanizsa	194	0,0191	35.298,43	337,10	15	
Törökkanizsa	195	0,0656	35.298,63	1.157,79	15	
Törökkanizsa	196	0,8991	31.493,35	14.157,83	15	
Törökkanizsa	197	0,0401	35.298,50	707,74	15	
Törökkanizsa	200	13,5233	3.212,25	21.720,11	15	
Törökkanizsa	201	0,0843	35.298,58	1.487,83	15	
Törökkanizsa	202	1,7706	16.061,29	14.219,06	15	
Törökkanizsa	203	0,2077	3.212,23	333,59	15	
Törökkanizsa	204	7,5765	3.212,25	12.168,81	15	
Törökkanizsa	205	0,0562	28.591,99	803,44	15	
Törökkanizsa	206	0,0611	22.237,64	679,36	15	
Törökkanizsa	207	0,0359	35.298,61	633,61	15	
Törökkanizsa	208	3,6692	13.425,78	24.630,94	15	
Törökkanizsa	210	3,6306	34.019,10	61.754,87	15	
Törökkanizsa	212	0,4318	35.298,56	7.620,96	15	
Törökkanizsa	213	0,3118	25.414,88	3.962,18	15	
Törökkanizsa	214	1,8691	29.177,88	27.268,19	15	
Törökkanizsa	215	16,9830	22.237,72	188.831,60	15	
Törökkanizsa	216	0,6327	22.237,73	7.034,90	15	
Törökkanizsa	217	0,3972	25.414,88	5.047,40	15	
Törökkanizsa	218	1,7338	19.882,29	17.235,96	15	
Törökkanizsa	219	0,3478	20.834,79	3.623,17	15	

Нови Кнежевац	220	0,6434	22.237,72	7.153,87	15	
Нови Кнежевац	221	1,9805	22.237,72	22.020,90	15	
Нови Кнежевац	222	0,7863	22.237,72	8.742,76	15	
Нови Кнежевац	223	1,1335	22.237,72	12.603,23	15	
Нови Кнежевац	224	0,3962	22.237,71	4.405,29	15	
Нови Кнежевац	225	10,5952	22.237,72	117.806,55	15	
Нови Кнежевац	226	0,8976	16.061,29	7.208,31	15	
Нови Кнежевац	227	0,0050	22.238,00	55,59	15	
Нови Кнежевац	228	0,8327	21.011,00	8.747,93	15	
Нови Кнежевац	229	7,0249	24.492,56	86.028,90	15	
Нови Кнежевац	230	0,6259	28.592,03	8.947,88	15	
Нови Кнежевац	231	15,3431	18.002,69	138.108,54	15	
Нови Кнежевац	232	0,1999	32.121,41	3.210,54	15	
Нови Кнежевац	233	10,1760	22.237,72	113.145,52	15	
Укупно		2.110,9229				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама

и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, у канцеларији бр 14 сваког радног дана од 8 до 12 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатско Аранђелово	09.10.2024	8
Ђала	09.10.2024	8
Мајдан	09.10.2024	8
Нови Кнежевац	09.10.2024	8
Српски Крстур	09.10.2024	8

Törökkanizsa	220	0,6434	22.237,72	7.153,87	15	
Törökkanizsa	221	1,9805	22.237,72	22.020,90	15	
Törökkanizsa	222	0,7863	22.237,72	8.742,76	15	
Törökkanizsa	223	1,1335	22.237,72	12.603,23	15	
Törökkanizsa	224	0,3962	22.237,71	4.405,29	15	
Törökkanizsa	225	10,5952	22.237,72	117.806,55	15	
Törökkanizsa	226	0,8976	16.061,29	7.208,31	15	
Törökkanizsa	227	0,0050	22.238,00	55,59	15	
Törökkanizsa	228	0,8327	21.011,00	8.747,93	15	
Törökkanizsa	229	7,0249	24.492,56	86.028,90	15	
Törökkanizsa	230	0,6259	28.592,03	8.947,88	15	
Törökkanizsa	231	15,3431	18.002,69	138.108,54	15	
Törökkanizsa	232	0,1999	32.121,41	3.210,54	15	
Törökkanizsa	233	10,1760	22.237,72	113.145,52	15	
Összesen:		2.110,9229				

2. A dokumentumok megtekintése: a kataszteri területek és mezőgazdasági létesítmények grafikai áttekintése kataszteri községek szerint és a nyilvános árverés és használat tárgyát képező, árverési egységek szerint kialakított parcellák (egységek) jegyzéke Törökkanizsa Község épületének 14. számú irodájában tekinthetők meg munkanapokon 8,00-tól 12,00 óráig, valamint a Mezőgazdasági földterületek Igazgatóságának oldalán.

Kapcsolattartó e-mail: [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), tel.: 011/3348054.

3. A hirdetményben megjelölt földterületeket megtekintett állapotban adják ki.

4. E hirdetmény bérbe- és használatra adandó földterületeit a helyszínen az alábbi időpontokban lehet megtekinteni:

Kataszteri község	Dátum	Órától
Oroszlámos	2024.10.09.	8
Gyála	2024.10.09.	8
Majdány	2024.10.09.	8
Törökkanizsa	2024.10.09.	8
Szerbkeresztúr	2024.10.09.	8

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:

-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази

5. Ha az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására és használatára meghirdetett árverés kiírását követően a hirdetményben megnevezett földek területén bármilyen törvényes jogcímen változás következik be, a mezőgazdasági földterület bérbeadásának további eljárását csak az így megállapított területre vonatkozóan bonyolítják le.

6. Az állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületek bérbe- és használatba vételével kapcsolatos minden költség az adott területet bérlő illetve használó személyt terheli.

7. A nyilvános árverés tárgyát képező állami tulajdonban lévő mezőgazdasági földterületet, melyet \* és \*\* jelöléssel csoportosítottak az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban, legalább az utóbbi három mezőgazdasági évben nem adták bérbe, s nem képezte használat tárgyát.

8. A nyilvános árverés tárgyát képező, a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületet, melyet \*\*\* és \*\*\*\* jelöléssel csoportosítottak az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban, Törökkanizsa Község mezőgazdasági földterületei védelmének, rendezésének és használatának évi programjában nem mezőgazdasági célokra történő felhasználásra történő területként jelöltek meg.

9. A nyilvános hirdetményben szereplő földterületeket kizárólag mezőgazdasági termelés céljából adják bérbe, s az más célra nem használható, kivéve az e nyilvános hirdetmény 8. pontjában szereplő földterületet.

10. E hirdetményben megjelölt földterületek albérlőnek nem adhatók ki.

11. A Szerb Köztársaságnak illetve a Minisztériumnak és a helyi önkormányzati egységnek nincs kötelezettsége az okozott kár és az elmaradt bevétel kifizetésére, mely a nyilvános árverés tárgyát képező földterületen a bérlés esetleges megvalósulásának ellehetetlenülése illetve használatának harmadik személy által való elfoglalása miatt történt.

## II.

### -A nyilvános árverésre való jelentkezés feltételei-

1. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterületek bérbeadására kiírt nyilvános árverésen részvételi joguk van:

- **természetes személyeknek** - akiket bejegyezték a mezőgazdasági gazdaságok nyilvántartásába, és legalább három éve aktív gazdaságként tartják nyilván, lakhelye **legalább három éve** abban a kataszteri községben található, amelyben a bérlés tárgyát képező terület van, s legalább 0,5 hektáros földterület tulajdonosa;

- **természetes személyeknek** - akiket bejegyezték a mezőgazdasági gazdaságok nyilvántartásába, és legalább három éve aktív gazdaságként tartják nyilván, lakhelye **legalább három éve** abban a helyi önkormányzati egységben van, amely a nyilvános árverést lebonyolítja, s amelynek parcellája szomszédos a bérlés tárgyát képező Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterülettel;

- **jogi személyeknek** - akiket bejegyezték a mezőgazdasági gazdaságok nyilvántartásába, és legalább három éve aktív gazdaságként tartják nyilván, legalább 10 hektáros terület tulajdonosa abban a kataszteri községben, melyben a földterület található és amely a bérlés tárgyát képezi, s székhelye abban a helyi önkormányzati egységben van, amelyhez az illető kataszteri község tartozik.

2. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági terület használatba adására vonatkozó nyilvános árverésen való részvételi joguk van a táblázatban \* és \*\* jelöléssel rendelkező egységeknél:

- az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban \* jelöléssel rendelkező egységeknél a nyilvános árverésen részvételi joga van a természetes és jogi személyeknek, akiket bejegyezték a mezőgazdasági gazdaságok nyilvántartásába és aktív státussal rendelkeznek,

- az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban \*\* jelöléssel rendelkező egységeknél részvételi joga van a jogi személynek és vállalkozónak, akit bejegyezték a mezőgazdasági gazdaságok

се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
  - бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе НОВИ КНЕЖЕВАЦ број: 840-000000932804-69, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.



nyilvántartásába és aktív státussal rendelkezik, s amely fő tevékenységként vagy alapítói okiratában az energetikát szabályzó törvényben meghatározott energetikai hatékonyságot jelölte meg, s melynek elvégzésére a biomasza és állattenyésztés újrahasznosított forrásaiból származó energiát használják fel, s a földhasználatra vonatkozó szerződése megkötését követő három éven belül bizonyítékot továbbít az energetikai létesítmény beszerzett használati engedélyéről, melynek munkájához a biomasszából eredő megújuló energiát tervezik használni, mely annak a személynek a nevére szól, akivel megkötötték a használati szerződést – ellenkező esetben a szerződés érvénytelenné válik, a bejegyzett mezőgazdasági gazdaság státusát pedig passzívként határozzák meg.

3.A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági terület használatba adására vonatkozó nyilvános árverésen való részvételi joguk van a táblázatban \*\*\* és \*\*\*\* jelöléssel rendelkező egységeknél természetes és jogi személyeknek:

- a táblázatban \*\*\* jelöléssel rendelkező egységeknél szélenergia használatára, szélerőművekre, kísérőlétesítményekkel (szélerőművek létesítményei, távvezetékek, más az elektromosságot, világítást stb. szolgáló létesítmények) s az elektromos energiát a szélenergia felhasználásával előállító felszerelésekre, illetve a napenergiát felhasználó erőművekre a kísérőlétesítményekkel (napkollektorok, távvezetékek, más, az erőmű szolgáltatásban álló létesítmények) és elektromos energiát a napenergia felhasználásával előállító felszerelésre,

-a táblázatban \*\*\*\* jelöléssel rendelkező egységeknél földtani kutatómunkára adják használatra, illetve ásványi anyagok, agyag, sóder, homok, kő stb. kitermelésére, illetve terméketlen föld, hamu és más hulladék és káros anyag mezőgazdasági területen való, meghatározott időszakra történő elhelyezésére.

4. A nyilvános árverés folyamatát elektronikus úton bonyolítják le a nyilvános árverés lebonyolítására szolgáló applikáció segítségével - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (a további szövegben: applikáció), mely a Mezőgazdasági földterületek Igazgatóságának hivatalos internetes oldalán található.

5. A nyilvános árverést akkor tartják meg, ha az adott határidőn belül legalább egy jelentkezést továbbítanak a nyilvános árverés lebonyolítására szolgáló applikáció nyilvános hirdetményére, s amennyiben továbbítják a letét befizetésére vonatkozó bizonyítékot külön-külön minden nyilvános árverésre.

6. Az ajánlattevők kötelesek a részvételi jelentkezéssel egy időben bizonyítékot adni arról, hogy a letéti díjat az e hirdetmény 1. pontjában található táblázatban közölt pontos dinárösszegben befizették Törökkanizsa Községi Közigazgatási Hivatalának: 840-000000932804-69 számú számlájára, kivéve, ha a nyilvános árverési egységért 1.000 dinárnál alacsonyabb letéti díjat állapítottak meg - ekkor az ajánlattevő nem köteles befizetni a letétet és nem kell továbbítani bizonyítékot a nyilvános árverésen való részvétel céljából az adott árverési egységre vonatkozóan.

7. A legkedvezőbb ajánlattevő kivételével a befizetett letéti díjat a bizottság a nyilvános árverés után minden ajánlattevőnek visszafizeti. A letéti díjat a legkedvezőbb ajánlattevő esetében beszámítják az éves bérleti díjba. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlattevő eláll ajánlatától, a letéti díjat nem szolgáltatják vissza.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци); -за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци); -за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

8. A legkedvezőbb ajánlattevő az, aki eleget tesz a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületet szabályzó törvény mezőgazdasági földterület bérlésére és használatára vonatkozó feltételeinek s a nyilvános árverési egység legmagasabb árajánlatát adja.

9. Ha a nyilvános árverési egységre több résztvevő jelentkezik, amely eleget tesz a mezőgazdasági földterület bérlésére és használatára vonatkozó feltételeknek, s ugyanabban az összegben adták meg a legmagasabb árajánlatot, a bérlés az applikációra először bejelentkező ajánlattevőt illeti meg.

10. Ha a legkedvezőbb ajánlattevő a rangsor kialakítása után visszalép a bérléstől vagy használattól, illetve leáll a használat vagy bérlés feltételeinek teljesítésével, a letéti díjat nem kapja vissza, s a szóban forgó árverési egység nem realizáltnak minősül az adott nyilvános árverési körben.

11. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterületek bérlésére és használatára nincs joguk a mezőgazdasági gazdaságok nyilvántartásába bejegyzett jogi és természetes személyeknek, akik:

- 1.) passzív státussal rendelkeznek,
- 2.) nem teljesítették minden, az előző vagy az aktuális, a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterület bérleti szerződéséből eredő kötelezettségüket,
- 3.) a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületen birtokháborítást követtek el,
- 4.) akadályozták a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek bérbeadására vonatkozó nyilvános árverés bármely szakaszának zavartalan lebonyolítását
- 5.) jogtalanul használták a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületet,
- 6.) a bérbevett, a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületet albérlőnek adták ki.

### III.

#### – A nyilvános árverésre való jelentkezéshez szükséges okiratok –

1. Az állami tulajdonban lévő földterületek bérbeadására kiírt nyilvános árverésen való részvételi jog feltételeinek teljesülését az ajánlattevők az alábbi okiratokkal igazolják:

**-természetes személyek:**

- igazolás a lakhelyről három évre abban a földhivatali községben, ahol a bérlés tárgyát képező mezőgazdasági földterület található,

- bizonylat legalább 0,5 hektárnyi földterület tulajdonáról az ingatlanok általános nyilvántartásából (hat hónapnál nem régebbi)

**- természetes személynek, mely benyújtja az ajánlatot a vele a határos földterületre:**

- bizonyíték a lakóhelyről három évre annak a helyi önkormányzati egységnek a területén, mely a nyilvános árverést lebonyolítja,

- bizonylat a mezőgazdasági földterület tulajdonáról, mely határos a nyilvános árverés tárgyát képező földterülettel, kivonat az ingatlanok általános nyilvántartásából és kataszteri terv (hat hónapnál nem régebbi)

**- jogi személyeknek:**

- bizonyíték a jogi személy legalább 10 hektáros mezőgazdasági terület tulajdonjogáról abban a földhivatali községben, ahol a bérlés tárgyát képező mezőgazdasági földterület található,

- kivonat az ingatlanok általános nyilvántartásából és kataszteri terv (hat hónapnál nem régebbi).

2. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági terület használatára való jelentkezési feltételeket az e hirdetés 1. pontjában szereplő táblázatban \* jelöléssel rendelkező egységeknél az ajánlattevő az alábbi okiratokkal igazolja:

- természetes személyek:** személyi igazolvány vagy csipes személyi igazolványnál a leolvasott igazolvány
- **jogi személyeknek** kivonat a gazdaságok nyilvántartásából (hat hónapnál nem régebbi)

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом; -  
за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

#### - Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 11.10.2024. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

#### - Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

3. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterületek bérbeadására kiírt nyilvános árverésre való jelentkezés feltételeit a biomassza és állattenyésztés újrahasznosított forrásaiból származó energiatermelésre használó ajánlattevők az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban \*\* jelöléssel csoportosított esetben az alábbi okmányok fénymásolatával igazolják:
- a gazdasági szubjektumok nyilvántartásának kivonata (hat hónapnál nem régebbi), illetve az alapítói okirattal, mely bizonyíték, hogy energetikai tevékenység végzésére jegyezték be, melynek elvégzéséhez a biomassza és állattenyésztés újrahasznosított forrásaiból származó energiát használnak.
4. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő földterületek bérbeadására kiírt nyilvános árverésre való jelentkezés feltételeit az e hirdetmény 1. pontjában szereplő táblázatban \*\*\*és \*\*\*\* jelöléssel csoportosított esetben az alábbi okmányokkal igazolják:
- természetes személyek – személyi igazolvány, leolvasott személyi igazolvány, ha csipes,
  - jogi személyek – a gazdasági szubjektumok nyilvántartásának kivonata, hat hónapnál nem régebbi.

Az ajánlattevő jelentkezéséhez csatolja az alábbi, szkennelt illetve fénymásolt okiratokat, melyekkel igazolja a bérleti és használati jog applikáció útján történő megvalósítása feltételeinek teljesülését:

1. Az e hirdetmény III. részének 1.pontjában megjelölt, a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterület bérléséhez és a letét befizetésének igazolásához,
2. az e hirdetmény III. részének 2.pontjában megjelölt a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterület mezőgazdasági célra történő használatához,
3. Az e hirdetmény III. részének 3.pontjában megjelölt a Szerb Köztársaság tulajdonában lévő mezőgazdasági földterület biomassza és állattenyésztés újrahasznosított forrásaiból származó energiatermelés használatához.
4. A Szerb Köztársaság tulajdonában lévő nem mezőgazdasági célú állami földterületek felhasználásánál – a nyilvános árverés III. részének 4. pontja,- a letét befizetésére vonatkozó igazolás.

Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az adatokért, melyeket az applikációban közöl, valamint a mellékelt okiratok hitelességéért, melyeknek olvashatóknak kell lenniük.

#### **IV.**

##### **– Jelentkezési határidő –**

A jelentkezés és az okiratok applikációba történő továbbításának határideje 2024.10.11-e, 12:00 óra.

A hiányos jelentkezéseket nem veszik figyelembe.

Az ajánlatot tartalmazó, már benyújtott jelentkezést nem lehet megváltoztatni.

#### **V.**

##### **– A nyilvános árverés-**

Az e hirdetmény I. részének 1. pontjában megjelölt földterületek bérbeadására vonatkozó ajánlatok felnyitása:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатско Аранђелово	18.10.2024	12:00
Ђала	18.10.2024	12:00
Мајдан	18.10.2024	12:00
Нови Кнежевац	18.10.2024	12:00
Српски Крстур	18.10.2024	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Kataszteri község	Dátum	Órától
Oroszlámos	2024.10.18.	12:00
Gyála	2024.10.18.	12:00
Majdány	2024.10.18.	12:00
Törökkanizsa	2024.10.18.	12:00
Szerbkeresztúr	2024.10.18.	12:00

Az e hirdetmény IV. részében megjelölt jelentkezési határidő letelte után s az e hirdetmény V. részében meghatározott ajánlatok felnyitására meghatározott nap előtt az illetékes helyi önkormányzati egység szerve az applikációban található okiratok alapján ellenőrzi a bérleti és használati jog megvalósításához szükséges feltételek teljesülését.

Az e hirdetmény V. részében megjelölt ajánlatok felnyitásának napján az applikációban az ajánlatok összege alapján automatikusan kialakul az ajánlattevők rangsora, akik esetében megállapították, hogy eleget tesznek a mezőgazdasági földterület bérlésére és használatára vonatkozó feltételeknek.

Az ajánlattevők rangsorát közzéteszik a Mezőgazdasági földterületek Igazgatóságának hivatalos internetes oldalán, mely tartalmazza azoknak a személyeknek a jegyzékét, akik teljesítették a mezőgazdasági földterületek bérleti és használati jogára vonatkozó feltételeket az ajánlatok nagysága alapján, a kérvények továbbításának idejét, s azok jegyzékét, akik nem teljesítették a mezőgazdasági földterületek bérleti és használati jogára vonatkozó feltételeket.

## VI.

### - A bérleti díj fizetése -

A bérleti díjat a Szerb Nemzeti Banknak az ajánlatok felnyitásának napján érvényes középárfolyama szerint számítják át euróba.

A bérleti díjat előre kell fizetni a Szerb Nemzeti Bank befizetés napján érvényes középárfolyama szerint meghatározott dinárértékben.

## VII.

### - Bérleti díj befizetése és fizetési biztosítékok

A legkedvezőbb ajánlattevő a bérbe- illetve használatra adásról szóló határozat hatályba lépésétől számított 8 napon belül köteles befizetni a bérleti díjat, illetve a befizetéstől számított 3 napon belül bizonyítékot továbbítani a befizetésről Törökkanizsa Községi Közigazgatási Hivatala által a Mezőgazdasági- Erdészeti és Vízgazdálkodási Minisztériumhoz.

Az egy évnél hosszabb időre szóló bérleti szerződéseknél a bérlő a bérleti díjat legkésőbb szeptember 30-áig köteles befizetni minden következő bérleti évre, és az első évre szóló bérleti díj befizetéséről szóló bizonylat mellett továbbítani kell a bérleti díj fizetésének biztosítékát a következő évi bérleti díj törlesztésére, mégpedig:

- a mezőgazdasági földterület éves bérleti díjának megfelelő ügyviteli bank biztosítékát vagy
- kezességi szerződést a Minisztérium mint hitelező és a jogi személy mint hitelezett között vagy
- az egy éves bérleti díj összegének megfelelő letét befizetéséről szóló bizonylatot a bérlet fizetésének biztosítékként, melyet rendszeres fizetés esetén fizetett bérleti díjként illetve a bérlés utolsó évében illetékként számolnak el.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ**

**Председник општине**

**Број: 002737641 2024 08634 002 000 326 025**

**Дана: 24.09.2024. године**

Председник Општине  
Др.вет.мед. Радован Уверић, с.р.



E határozatot közzé kell tenni a Mezőgazdasági földterületek Igazgatóságának internetes honlapján, a helyi önkormányzati egység hivatalos lapjában, Törökkanizsa Község hirdetőtábláján és hivatalos internetes honlapján, azzal, hogy a jelentkezési határidőt a Mezőgazdasági Földterületek Igazgatóságának internetes honlapján való közzétételétől számítják.

E határozatot közzé lehet tenni a nyilvános tájékoztatási eszközökben, mely nem befolyásolja a nyilvános árverés folyamatát.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG  
POLGÁRMESTER

Szám: 002737641 2024 08634 002 000 326 025

Kelt: 2024.09.24.

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE:  
Radovan Uverić, okleveles állatorvos,s.k.

118.



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Нови Кнежевац

Председник општине

Број: 002607228 2024 08634 002 000 000 001 04 021

Дана: 19.09.2024. године

23330 Нови Кнежевац • Краља Петра I Карађорђевића бр.1

ПИБ: 101460424 • матични број: 08385327

телефон: (0230) 82-055 • факс: (0230) 82-076

[www.noviknezevac.rs](http://www.noviknezevac.rs)

На основу члана 14. Одлуке о условима и начину финансирања потреба у области спорта у општини Нови Кнежевац („Службени лист општине Нови Кнежевац“, бр.39/2012), члана 18. Правилника о начину финансирања спортских организација у општини Нови Кнежевац („Службени лист општине Нови Кнежевац“, бр.3/2013) и предлога Комисије за спровођење поступка јавног конкурса за финансирање програма у области спорта од 19.09.2024. године, председник Општине Нови Кнежевац је дана 19.09.2024. године донео

**О Д Л У К У**  
**О ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА СПОРТСКИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА**  
**ИЗ БУЏЕТА ОПШТИНЕ НОВИ КНЕЖЕВАЦ ЗА 2024. ГОДИНУ**

**I**

ОДОБРАВА СЕ исплата средстава спортским организацијама из буџета општине Нови Кнежевац за 2024.годину у укупном износу од **2.000.000,00** динара, и то:

Ред. бр.	Назив	Место	Одобрена Средства
1.	ФК ГРАНИЧАР	Ђала	130.000,00
2.	ФК СЛАВИЈА	Банатско Аранђелово	130.000,00
3.	ТК КЛУБ ОБИЛИЋ	Нови Кнежевац	0,00
4.	РК ОБИЛИЋ	Нови Кнежевац	80.000,00
5.	ЦУДО КЛУБ ЗМАЈ	Српски Крстур	120.000,00
6.	ФК ЈЕДИНСТВО	Српски Крстур	130.000,00
7.	СЛЕДДОГ КЛУБ	Нови Кнежевац	20.000,00
8.	ФК ОБИЛИЋ	Нови Кнежевац	220.000,00

118.



Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány

Törökkanizsa Község

Polgármester

Szám:002607228 2024 08634 002 000 000 001 04 021

Kelt: 2024.09.19-én

23330 Törökkanizsa I. Karađorđević Péter király utca 1.

Adóazonosító szám: 101460424 • Törzsszám: 08385327

Telefon: (0230) 82-055 • Telefax: (0230) 82-076

[www.noviknezevac.rs](http://www.noviknezevac.rs)

Törökkanizsa Községben a sport területét illető szükségletek pénzelésének feltételeiről és módjáról szóló határozat 14. szakasza (Törökkanizsa Község Hivatalos Lapja 39/2012. szám), A Törökkanizsa Község sportszervezetei pénzelésének módjáról szóló szabályzat 18. szakasza (Törökkanizsa Község Hivatalos Lapja 3/2013. szám) és A sportprogramok pénzelésére vonatkozó nyilvános pályázat lebonyolítására illetékes bizottság 2024.09.19-én kelt javaslata alapján Törökkanizsa Község polgármestere 2024.09.19-én meghozta a

**H A T Á R O Z A T O T**  
**TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG KÖLTSÉGVETÉSÉBŐL A SPORTSZERVEZETEK SZÁMÁRA**  
**TÖRTÉNŐ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉRŐL A 2024-ES ÉVRE**

I.

**ENGEDÉLYEZI** pénzeszközök sportszervezetek számára történő kifizetését Törökkanizsa Község költségvetéséből a 2024-es évre, összesen **2.000.000,00** dináros összegben, az alábbiak szerint:

Sorszám	Megnevezés	Helység	Jóváhagyott eszközök
1.	Graničar Labdarúgó Klub	Gyála	<b>130.000,00</b>
2.	Slavija Labdarúgó Klub	Oroszlámos	<b>130.000,00</b>
3.	Obilić Tenisz Klub	Törökkanizsa	<b>0,00</b>
4.	Obilić Kézilabda Klub	Törökkanizsa	<b>80.000,00</b>
5.	Zmaj Dzsúdó Klub	Szerbkeresztúr	<b>120.000,00</b>
6.	Jedinstvo Labdarúgó Klub	Szerbkeresztúr	<b>130.000,00</b>
7.	Sleddog Klub	Törökkanizsa	<b>20.000,00</b>
8.	Obilić Labdarúgó Klub	Törökkanizsa	<b>220.000,00</b>

9.	<b>СТК КЛУБ ОБИЛИЋ-АЛЕВА</b>	Нови Кнежевац	<b>400.000,00</b>
10.	<b>ШАХОВСКИ КЛУБ</b>	Нови Кнежевац	<b>70.000,00</b>
11.	<b>КАЈАКШКИ КЛУБ ОБИЛИЋ</b>	Нови Кнежевац	<b>150.000,00</b>
12.	<b>ФК ХАЈДУК</b>	Подлокањ	<b>130.000,00</b>
13.	<b>ФК „ТРОМЕЂА“</b>	Мајдан	<b>130.000,00</b>
14.	<b>СПОРТСКО АТЛЕТСКО УДР. „ОБИЛИЋ“</b>	Нови Кнежевац	<b>170.000,00</b>
15.	<b>УС РИБОЛОВАЦА „ТИСА-158“</b>	Нови Кнежевац	<b>120.000,00</b>
		<b>Укупно</b>	<b>2.000.000,00</b>

## II

Учесници конкурса имају право да поднесу приговор на Одлуку о додели средстава спортским организацијама из буџета општине Нови Кнежевац за 2024. годину, Општинском већу општине Нови Кнежевац у року од осам дана од дана достављања ове одлуке

## III

Ова Одлука ће се објавити на званичној интернет презентацији општине као и у „Службеном листу општине Нови Кнежевац“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
др Радован Уверић, с.р.

9.	Obilić-Aleva Asztalitenisz Klub	Törökkanizsa	400.000,00
10.	Sakk Klub	Törökkanizsa	70.000,00
11.	Obilić Kajak Klub	Törökkanizsa	150.000,00
12.	Hajduk Labdarúgó Klub	Podlokány	130.000,00
13.	Tromeđa Labdarúgó Klub	Majdány	130.000,00
14.	Obilić Atlétikai Sportegyesület	Törökkanizsa	170.000,00
15.	Tisza 158 Sporthorgászok Egyesülete	Törökkanizsa	120.000,00
		<b>Összesen</b>	<b>2.000.000,00</b>

II.

A pályázat résztvevőinek joguk van kifogást benyújtani a Községi Tanácshoz A Törökkanizsa Község költségvetéséből a sportszervezetek számára sportrendezvények megszervezésének támogatása céljából történő eszközök 2024-es évre szóló odaítélésére vonatkozó határozatra, e határozat továbbításától számított nyolc napon belül.

III.

E határozatot közzéteszik a község hivatalos honlapján és Törökkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

Törökkanizsa Község polgármestere:  
Dr. Radovan Uverić, s.k.



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Нови Кнежевац  
Председник општине

Број: 002606965 2024 08634 002 000 000 001 04 007

Дана: 19.09.2024. године

23330 Нови Кнежевац • Краља Петра I Карађорђевића бр.1

ПИБ: 101460424 • матични број: 08385327

телефон: (0230) 82-055 • факс: (0230) 82-076

[www.noviknezevac.rs](http://www.noviknezevac.rs)

На основу члана 14. Правилника о начину поступку и критеријумима за доделу средстава црквама и верским заједницама које делују на територији општине Нови Кнежевац („Службени лист општине Нови Кнежевац“, бр. 3/2014), председник Општине Нови Кнежевац је дана 19.09.2024. године донео

**О Д Л У К У**  
**О ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЦРКВАМА И ВЕРСКИМ ЗАЈЕДНИЦАМА У ОПШТИНИ**  
**НОВИ КНЕЖЕВАЦ У 2024. ГОДИНИ**

I

**ОДОБРАВА СЕ** исплата средстава црквама и верским заједницама из буџета општине Нови Кнежевац за 2024. годину у укупном износу од **2.000.000,00** динара, и то:

Ред. бр.	Назив	Место	Одобрена Средства
1.	СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	Нови Кнежевац	2.000.000,00
2.	РИМИКАТОЛИЧКА ЖУПА СВЕТИ ЈУРАЈ	Нови Кнежевац	0,00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>2.000.000,00</b>

II

Учесници конкурса имају право да поднесу приговор на Одлуку о додели средстава црквама и верским заједницама из буџета општине Нови Кнежевац за 2024. годину, Општинском већу општине Нови Кнежевац у року од осам дана од дана достављања ове Одлуке.

III

Ова Одлука ће се објавити на званичној интернет презентацији општине као и у „Службеном листу општине Нови Кнежевац“.

Председник Општине Нови Кнежевац  
др Радован Уверић, с.р.

119.



Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Törökkanizsa Község

Polgármester

Szám:002606965 2024 08634 002 000 000 001 04 007

Kelt: 2024.09.19-én

23330 Törökkanizsa I. Karadorđević Péter király utca 1.

Adóazonosító szám: 101460424 • Törzsszám: 08385327

Telefon: (0230) 82-055 • Telefax: (0230) 82-076

[www.noviknezevac.rs](http://www.noviknezevac.rs)

A Törökkanizsa Község területén működő egyházak és vallási közösségek eszközei odaítélésének módjáról, eljárásáról és feltételeiről szóló szabályzat 14. szakasza (Törökkanizsa Község Hivatalos Lapja 3/2014. szám) és Az egyházak és vallási közösségek eszközeinek odaítélésére illetékes bizottság 2024.09.19-én kelt javaslata alapján Törökkanizsa Község polgármestere 2024.09.19-én meghozta a

**H A T Á R O Z A T O T**  
**A TÖRÖKKANIZSA KÖZSÉG TERÜLETÉN MŰKÖDŐ EGYHÁZAK**  
**ÉS VALLÁSI KÖZÖSSÉGEK ESZKÖZEINEK ODAÍTÉLÉSÉRŐL A 2024-ES ÉVBEN**

I.

ENGEDÉLYEZI pénzeszközök kifizetését Törökkanizsa Község költségvetéséből a 2024-es évben az egyházak és vallási közösségek számára, összesen **2.000.000,00** dináros összegben, az alábbiak szerint:

Sorszám	Megnevezés	Helység	Jóváhagyott eszközök
1.	Szerb Ortodox Egyházközség Törökkanizsa	Törökkanizsa	<b>2.000.000,00</b>
2.	Szent György Római Katolikus Plébániahivatal	Törökkanizsa	<b>0,00</b>
	<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>2.000.000,00</b>

II.

A pályázat résztvevőinek joguk van kifogást benyújtani a Községi Tanácshoz Az egyházak és vallási közösségek eszközeinek a Törökkanizsa Község költségvetéséből a 2024-es évben történő odaítélésére vonatkozó határozatra, e határozat megküldésének napjától számított nyolc napon belül.

III.

E határozatot közzéteszik Törökkanizsa Község hivatalos honlapján és Törökkanizsa Község Hivatalos Lapjában.

A KÖZSÉG POLGÁRMESTERE:  
Dr. Radovan Uverić,s.k.