

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта и закуп пословног простора у јавној својини општине Нови Кнежевац на својој седници одржаној дана 17.04.2025 године, а на основу Одлуке Општинског већа о покретању поступка за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Кнежевац број 001880717 2025 08634 003 000 060 107 04 003 од 17.04.2025 године расписује

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

Општина Нови Кнежевац, улица Краља Петра I Карађрођевића број 1. ,Нови Кнежевац продаје грађевинско земљиште у јавној својини и то: парцеле бр. 2504 површине 525м² К.О. Нови Кнежевац број листа непокретности 4803.

Почетна купопродајна цена је 301.875,00 рсд. Право на учешће у поступку имају лица која на рачун општине уплате гарантни износ од 20% вредности почетне цене уз достављање понуде. Гарантни износ ће бити враћен свим лицима чија понуда није најповољнија у року од 10 дана од дана проглашења најповољније понуде. Уколико најповољнији понуђач не закључи уговор о купопродаји у складу са овом одлуком губи право на враћање гарантног износа.

Уз понуду за учествовање у поступку понуђач ће доставити:

- Извод из регистра у ком је уписан и личну карту заступника (за правно лице), односно личну карту (за физичко лице)
- доказ о уплати гарантног износа

Критеријуми за избор најповољнијег понуђача:

- благовремене и потпуне понуде које испуњавају услове у смислу садржине биће рангиране по понуђеном износу купопродајне цене.

Пријава – понуда са свим доказима мора бити у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Кнежевац („Сл.лист општине Нови Кнежевац“, број 3/2016).

Понуде слати на адресу: Општинска управа општине Нови Кнежевац, ул. Краља Петра I Карађрођевића број 1. Са ознаком „откуп грађевинског земљишта“.

Рок за подношење понуда је 30 (тридесет) дана од дана објављивања Огласа на сајту општине Нови Кнежевац и трајаће до 21.05.2025 године до 10 часова, до када понуда физички мора да стигне у пријемну канцеларију.

Отварање понуда ће се обавити у згради Општине Нови Кнежевац, соба број 16. дана 22.05.2025 године у 11,00 сати.

Разматраће се само пријаве приспеле до 21.05.2025 године до 10 часова.

Пријава треба да садржи:

- Име, презиме и адресу понуђача,
- број личне карте и ЈМБГ,
- број телефона са текстом јасне понуде за откуп грађевинског земљишта,
- пријава мора бити потписана.

У случају да подносиоца пријаве односно понуде заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити судски оверено.

Јавни Оглас се затвара дана 21.05.2025 године у 10 часова.

Број: 001880717 2025 08634 003 000 060 107 04 003 ЈО/2025

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта и закуп пословног простора
у јавној својини општине Нови Кнежевац