

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019 и 3/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ» број 9/2009), Председник општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ је дана 25.02.2020. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ НОВИ КНЕЖЕВАЦ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини НОВИ КНЕЖЕВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Банатско Аранђелово	1	0,6623	4.600,63	609,40	10	
Банатско Аранђелово	4	0,8695	9.656,52	1.679,26	10	
Банатско Аранђелово	5	66,3415	623,62	8.274,43	10	3. зона
Банатско Аранђелово	6	52,4222	679,97	7.129,15	10	3. зона
Банатско Аранђелово	7	63,3524	596,41	7.556,83	10	2. зона
Банатско Аранђелово	8	92,9103	829,76	15.418,65	10	3. зона
Банатско Аранђелово	9	78,1923	710,26	11.107,33	10	3. зона
Банатско Аранђелово	10	94,4719	660,71	12.483,78	10	3. зона
Банатско Аранђелово	12	91,8328	796,23	14.624,07	10	3. зона
Банатско Аранђелово	13	98,6529	778,65	15.363,26	10	3. зона
Банатско Аранђелово	14	104,4284	764,90	15.975,47	10	3. зона

Банатско Аранђелово	15	47,3913	620,41	5.880,37	10	3. зона
Банатско Аранђелово	16	78,5108	622,59	9.776,02	10	3. зона
Банатско Аранђелово	17	93,8361	834,98	15.670,21	10	3. зона
Банатско Аранђелово	34	6,9875	3.238,45	4.525,73	10	
Банатско Аранђелово	35	9,9369	3.178,25	6.316,38	10	
Банатско Аранђелово	39	1,0796	9.656,52	2.085,03	10	
Банатско Аранђелово	41	7,4529	2.726,89	4.064,64	10	
Банатско Аранђелово	42	1,2966	12.723,96	3.299,57	10	
Банатско Аранђелово	43	26,9680	3.445,53	18.583,81	10	
Банатско Аранђелово	44	28,2550	3.067,40	17.333,87	10	
Банатско Аранђелово	45	9,4543	4.089,86	7.733,35	10	
Банатско Аранђелово	46	20,6375	4.431,30	18.290,18	10	
Банатско Аранђелово	49	29,2849	2.872,18	16.822,30	10	
Банатско Аранђелово	50	17,7552	2.629,08	9.335,98	10	
Банатско Аранђелово	51	0,8773	5.168,77	906,91	10	
Банатско Аранђелово	52	4,9458	3.067,40	3.034,15	10	
Банатско Аранђелово	53	11,5024	3.147,03	7.239,68	10	
Банатско Аранђелово	55	0,9023	3.445,53	621,78	10	
Банатско Аранђелово	56	5,0149	9.656,52	9.685,29	10	
Банатско Аранђелово	57	1,3045	18.933,98	4.939,87	10	
Банатско Аранђелово	58	102,9030	2.801,77	57.662,11	10	
Банатско Аранђелово	59	43,7162	596,41	5.214,58	10	2. зона
Банатско Аранђелово	60	7,7383	12.116,39	18.752,05	10	
Банатско Аранђелово	61	3,1743	11.120,89	7.060,21	10	
Банатско Аранђелово	62	2,9696	6.475,55	3.845,95	10	
Банатско Аранђелово	63	0,3582	15.336,07	1.098,67	10	
Банатско Аранђелово	65	1,2064	861,61	207,89	10	

Банатско Аранђелово	81	0,3826	17.229,56	1.318,40	10	
Банатско Аранђелово	82	11,0215	7.438,53	16.396,75	10	
Банатско Аранђелово	88	1,6155	834,98	269,78	10	3. зона
Банатско Аранђелово	89	2,4214	9.656,52	4.676,46	10	
Банатско Аранђелово	90	2,8163	3.445,53	1.940,73	10	
Банатско Аранђелово	91	25,1642	834,98	4.202,31	10	3. зона
Банатско Аранђелово	92	2,6284	834,98	438,93	10	3. зона
Ђала	97	2,2883	11.928,15	5.459,03	10	
Ђала	99	2,6117	16.208,18	8.466,18	10	
Ђала	111	5,6431	4.089,86	4.615,89	10	
Ђала	113	3,6085	4.089,86	2.951,65	10	
Ђала	114	1,2734	17.229,55	4.388,02	10	
Ђала	115	0,4916	17.155,51	1.686,73	10	
Ђала	116	0,3606	18.933,97	1.365,51	10	
Српски Крстур	125	0,2376	11.928,16	566,82	10	
Српски Крстур	126	1,5644	2.726,89	853,19	10	
Српски Крстур	127	2,1455	10.689,45	4.586,84	10	
Српски Крстур	128	0,6932	13.167,27	1.825,51	10	
Српски Крстур	129	1,1020	11.928,15	2.628,96	10	
Српски Крстур	130	0,5657	861,61	97,48	10	
Српски Крстур	131	32,2192	2.726,89	17.571,64	10	
Српски Крстур	132	1,1045	13.485,35	2.978,91	10	
Српски Крстур	133	1,1295	11.928,15	2.694,57	10	
Српски Крстур	134	45,6123	834,98	7.617,05	10	3. зона
Српски Крстур	135	68,7602	721,15	9.917,25	10	3. зона
Српски Крстур	136	57,3404	599,31	6.872,95	10	3. зона
Српски Крстур	137	44,8147	834,98	7.483,85	10	3. зона
Српски Крстур	138	89,0871	791,00	14.093,66	10	3. зона
Српски Крстур	139	76,0899	766,41	11.663,23	10	3. зона
Српски Крстур	140	62,6983	689,15	8.641,67	10	3. зона

Српски Крстур	141	20,6709	693,16	2.865,62	10	3. зона
Српски Крстур	142	64,2340	596,41	7.661,99	10	2. зона
Српски Крстур	143	133,1779	596,41	15.885,80	10	2. зона
Српски Крстур	144	17,1587	3.067,40	10.526,52	10	
Српски Крстур	145	20,9715	2.726,89	11.437,39	10	
Српски Крстур	146	3,8326	2.731,49	2.093,74	10	
Српски Крстур	147	44,8607	3.067,40	27.521,14	10	
Српски Крстур	148	10,8001	5.168,77	11.164,64	10	
Српски Крстур	149	4,2127	5.168,77	4.354,89	10	
Српски Крстур	150	4,2702	3.523,04	3.008,81	10	
Српски Крстур	151	0,3166	18.537,74	1.173,81	10	
Српски Крстур	152	0,4141	13.632,58	1.129,05	10	
Српски Крстур	153	1,4223	15.661,34	4.455,02	10	
Српски Крстур	154	1,0959	3.445,53	755,19	10	
Мајдан	156	0,6890	11.928,16	1.643,70	10	
Мајдан	157	24,5818	13.737,38	67.537,92	10	
Мајдан	158	24,3474	11.928,15	58.083,88	10	
Мајдан	159	8,5311	11.725,40	20.006,10	10	
Мајдан	160	6,9646	11.349,49	15.808,93	10	
Мајдан	161	12,6321	11.043,12	27.899,56	10	
Мајдан	162	13,8183	861,61	2.381,19	10	
Мајдан	163	15,2326	3.067,40	9.344,89	10	
Мајдан	164	11,6320	3.067,40	7.136,00	10	
Мајдан	165	12,9607	3.445,53	8.931,29	10	
Мајдан	166	17,4214	3.445,53	12.005,19	10	
Мајдан	167	4,8867	3.445,53	3.367,45	10	
Мајдан	168	9,1072	4.600,63	8.379,77	10	
Мајдан	169	5,8688	11.928,15	14.000,78	10	
Мајдан	170	7,1882	11.928,15	17.148,38	10	
Мајдан	171	1,2705	12.389,91	3.148,27	10	
Мајдан	172	0,0195	13.632,82	53,16	10	
Мајдан	173	5,6048	11.928,15	13.370,98	10	
Мајдан	174	9,5759	4.440,39	8.504,14	10	
Мајдан	175	11,2569	3.067,40	6.905,88	10	
Мајдан	176	6,1825	3.067,40	3.792,84	10	
Мајдан	177	11,1300	12.863,16	28.633,39	10	
Мајдан	178	11,4744	11.928,15	27.373,67	10	

Мајдан	179	12,1664	11.928,15	29.024,52	10	
Мајдан	180	12,0606	11.928,15	28.772,13	10	
Мајдан	181	16,1456	11.928,15	38.517,42	10	
Мајдан	182	2,2502	15.334,17	6.900,98	10	
Мајдан	183	0,6630	16.740,94	2.219,84	10	
Мајдан	184	58,2126	9.656,52	112.426,22	10	
Мајдан	188	0,4459	11.928,15	1.063,75	10	
Мајдан	190	7,4299	11.928,15	17.724,99	10	
Мајдан	192	1,8779	14.001,40	5.258,64	10	
Мајдан	193	3,3340	13.632,57	9.090,19	10	
Мајдан	194	14,6480	11.928,15	34.944,70	10	
Мајдан	195	17,1764	11.928,15	40.976,53	10	
Мајдан	196	0,7434	15.370,10	2.285,22	10	
Мајдан	197	2,9600	9.656,52	5.716,66	10	
Мајдан	198	0,5514	4.600,63	507,35	10	
Мајдан	199	1,2074	946,27	228,50	10	
Нови Кнежевац	200	56,6221	5.164,50	58.485,00	1	
Нови Кнежевац	201	0,2466	5.168,78	254,92	10	
Нови Кнежевац	202	2,6906	4.600,63	2.475,69	10	
Нови Кнежевац	203	0,0831	15.026,47	249,74	10	
Нови Кнежевац	206	1,2162	14.118,60	3.434,20	10	
Нови Кнежевац	207	2,3156	4.600,63	2.130,64	10	
Нови Кнежевац	208	1,6177	4.600,63	1.488,48	10	
Нови Кнежевац	209	9,8885	5.168,77	10.222,27	10	
Нови Кнежевац	212	4,9635	9.656,52	9.586,02	10	
Нови Кнежевац	219	21,3128	861,61	3.672,66	10	
Нови Кнежевац	220	2,3612	861,61	406,88	10	
Нови Кнежевац	221	4,0860	861,61	704,10	10	
Нови Кнежевац	222	0,7293	4.600,63	671,04	10	
Нови Кнежевац	223	12,2881	16.149,95	39.690,45	10	
Нови Кнежевац	224	8,6133	5.146,42	8.865,53	10	
Нови Кнежевац	228	1,3755	5.168,77	1.421,92	10	
Нови Кнежевац	229	28,4882	4.600,63	26.212,73	10	
Нови Кнежевац	230	40,1639	4.600,63	36.955,84	10	

Нови Кнежевац	231	7,0026	4.498,34	6.300,01	10	
Нови Кнежевац	232	55,9999	3.445,53	38.589,86	10	
Нови Кнежевац	234	1,5896	13.632,57	4.334,06	10	
Нови Кнежевац	235	7,9829	4.584,85	7.320,07	10	
Нови Кнежевац	237	0,6620	15.998,20	2.118,16	10	
Нови Кнежевац	239	3,9479	4.675,41	3.691,61	10	
Нови Кнежевац	240	3,5647	4.089,86	2.915,82	10	
Нови Кнежевац	241	0,4343	3.445,52	299,27	10	
Нови Кнежевац	244	0,3306	15.905,93	1.051,70	10	
Нови Кнежевац	245	7,2608	5.168,77	7.505,88	10	
Нови Кнежевац	247	1,9168	3.416,64	1.309,80	10	
Нови Кнежевац	264	2,5252	12.278,19	6.200,97	10	
Нови Кнежевац	270	0,8444	15.336,06	2.589,95	10	
Нови Кнежевац	271	1,3580	17.229,55	4.679,54	10	
Нови Кнежевац	272	10,5000	9.656,52	20.278,69	10	
Нови Кнежевац	273	10,5000	9.656,52	20.278,69	10	
Нови Кнежевац	274	16,1248	9.656,52	31.141,89	10	
Нови Кнежевац	275	6,5710	9.735,85	12.794,85	10	
Нови Кнежевац	276	6,3307	9.656,52	12.226,50	10	
Нови Кнежевац	277	4,6036	9.656,52	8.890,95	10	
Нови Кнежевац	278	1,6086	4.089,86	1.315,79	10	
Нови Кнежевац	280	2,5467	4.773,93	2.431,55	10	
Нови Кнежевац	281	1,9119	861,61	329,46	10	
Нови Кнежевац	283	6,0505	9.656,52	11.685,35	10	
Нови Кнежевац	284	3,8926	3.067,40	2.388,03	10	
Нови Кнежевац	285	1,4358	3.120,28	896,02	10	
Нови Кнежевац	287	0,2335	13.632,59	636,64	10	

Нови Кнежевац	288	0,3400	17.229,56	1.171,61	10	
Нови Кнежевац	289	9,7801	5.168,77	10.110,21	10	
Нови Кнежевац	293	0,7578	568,09	86,10	10	
Нови Кнежевац	294	0,1926	3.445,53	132,72	10	
Нови Кнежевац	295	1,8630	11.170,82	4.162,24	10	
Нови Кнежевац	298	4,4310	15.336,06	13.590,81	10	
Нови Кнежевац	325	7,3637	5.168,77	7.612,25	10	
Нови Кнежевац	327	221,6906	1.892,16	83.894,75	10	
Нови Кнежевац	328	168,3693	1.771,92	59.667,43	10	
Нови Кнежевац	329	43,1113	1.558,53	13.438,09	10	
Нови Кнежевац	335	71,7841	1.746,35	25.072,03	10	
Нови Кнежевац	336	123,7395	4.648,55	115.041,97	10	
Нови Кнежевац	337	1,0475	15.336,06	3.212,90	10	
Нови Кнежевац	338	40,6964	3.067,40	24.966,42	10	
Нови Кнежевац	340	0,4284	13.632,56	1.168,03	10	
Нови Кнежевац	341	0,2992	11.928,14	713,78	10	
Нови Кнежевац	342	7,4214	3.067,40	4.552,88	10	
Нови Кнежевац	343	7,8192	18.357,47	28.708,14	10	
Укупно		3.646,7019				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, у канцеларији бр 14 сваког радног дана од 8 до 12 часова.

Контакт особа Ивана Закић, тел. 0230/82-055 лок. 170.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се

извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатско Аранђелово	04.03.2020	12
Ђала	03.03.2020	12
Мајдан	04.03.2020	8
Нови Кнежевац	03.03.2020	8
Српски Крстур	03.03.2020	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

- за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:



- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе НОВИ КНЕЖЕВАЦ број: 840-932804-69, позив на број 97 14 222

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, ушлаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна

пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (понућен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина НОВИ КНЕЖЕВАЦ, улица и број: Краља Петра I Карађорђевића ., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 06.03.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

**- Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке I. овог огласа одржаће се у згради општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ, улица и број: Краља Петра I Карађорђевића и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатско Аранђелово	12.03.2020	8
Ђала	13.03.2020	8
Мајдан	12.03.2020	8
Нови Кнежевац	13.03.2020	8
Српски Крстур	13.03.2020	8

**VI**

**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII**

**- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине НОВИ КНЕЖЕВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Сл. листу општине Нови Кнежевац, на огласној табли Општинске управе Нови Кнежевац и месним канцеларијама и на веб страни », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ  
Председник општине

Број: П-320-9/2020  
Дана: 25.02.2020. године



Председник општине

Др.вет.мед. Радован Уверић